

Comune di

CAMPODORO

Tavola

13

3

03

Scala

1 : 2.000

foglio

03

P.R.G. - ZONA SIGNIFICATIVA "PRODUTTIVA"

su base C.T.R.N. aggiornata (idrografia, viabilità e contesti edificati)

in versione vettoriale e aggiornato al 01.05.2010

Campodoro

Il Progettista:
prof. arch. T. CIGNI

Il Sindaco:
MASSIMO RAMINA

Il Segretario:
LUCA SCARANGELLA

L'Assessore all'Urbanistica:
VINCENTO GOTTARDO

Il Responsabile dell'U.T.C.:
MARIANO RAMINA

Aggiornamenti a cura di:
Prof. Arch. Tullio Cigni - S. Martino di Lupatò (PD)
Ufficio Tecnico Comunale
Collaborazione Informatica: EDPM s.a.s. - Venezia
G.I.S. utilizzato: AutoCAD - MICROEL INFORMATICA s.r.l. - Santa Giustina (BL)

Aggiornamenti alla variante adottata
con D.C.G. n. 41 del 19/12/2013

LEGENDA

CONFINI TERRITORIALI

confine comunale

perimetro del centro storico (L.R. 80/1980)

limite dei centri abitati

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (Z.T.O.)

zona omogenea A

zona omogenea B

zona omogenea C1

zona omogenea C1.1

zona omogenea C2

zona omogenea D

zona omogenea D2

zona omogenea D3

lotto libero inedificato di mc 800

lotto inedificato di mc 800

complessi o edifici isolati di interesse storico - architettonico - ambientale e grado di intervento

ambiti di tutela di complessi o edifici di interesse storico - architettonico - ambientale

denominazione zona

N°
(vedi Repertorio Normativo)

ZONE DI INTERESSE COMUNE

aree per l'istruzione

aree per attrezzature di interesse comune

aree per spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e per lo sport

aree per parcheggi

aree per servizi carburante

FASCE O ZONE DI RISPETTO O TUTELA

aree con vincolo tecnologico

aree con vincolo idrogeologico

aree di servizio stradale

aree di rispetto cimiteriale

aree o fasce di rispetto ex ferrovia ostiglia

aree per servizi cimiteriali

vincolo monumentale L.S. 1089/39

fascia di rispetto ai sensi della L.R. 61/85 art. 27

vincolo ambientale - paesaggistico L.S. 431/85

con visuali significativi

P.A.L. - rischio idraulico

siti sensibili in relazione all'installazione di impianti di telecomunicazioni

vincolo Art. 6 D.Lgs. 334/99

PIANI ATTUATIVI

obbligo Strumento Urbanistico Attuativo

Variante al P.R.G. con sportello SUAP

TIPOLOGIE EDILIZIE

conseguente all'antica

unifamiliare

bifamiliare

a schiera

in linea, a cortina, a corte

intervento coordinato

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

tutti gli interventi

restauro filologico

restauro conservativo

restauro propositivo

ristrutturazione parziale tipo "A"

ristrutturazione parziale tipo "B"

ristrutturazione globale

ristrutturazione globale senza possibilità di demolizione e ricostruzione

demolizione e ricostruzione

demolizione senza ricostruzione

ristrutturazione urbanistica

abbassamento grado di protezione già avvenuto

attività produttiva con intervento codificato

attività produttiva da trasferire

attività produttiva da bloccare

Scheda 1 repertorio normativo

RP1

UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO

AREE PER L'ISTRUZIONE

2 - scuola materna

3 - scuola elementare

4 - scuola dell'obbligo

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

ISTITUZIONI RELIGIOSE

9 - chiesa

10 - dipendenze religiose

ISTITUZIONI SOCIO-CULTURALI-ASSISTENZIALI

SANITARIE - SVAGO E SPETTACOLO

15 - biblioteca

16 - centro culturale

17 - centro sociale

23 - area attrezzata per manifestazioni

25 - piazza

SERVIZI AMMINISTRATIVI

37 - municipio

41 - magazzino - uffici pubblici

SERVIZI COMMERCIALI

61 - turistico ricettivo

AREE ATTREZZATE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT

74 - stazione autoinee extraurbane

82 - area per gioco dei bambini

83 - giardini pubblici

84 - impianti sportivi di base

85 - impianti sportivi agonistici

86 - parco urbano

88 - campi da tennis

93 - verde di arredo urbano

aggiornamenti conseguenti al rilievo del patrimonio edilizio intervenuti successivamente alla pubblicazione della CTRN più recente